

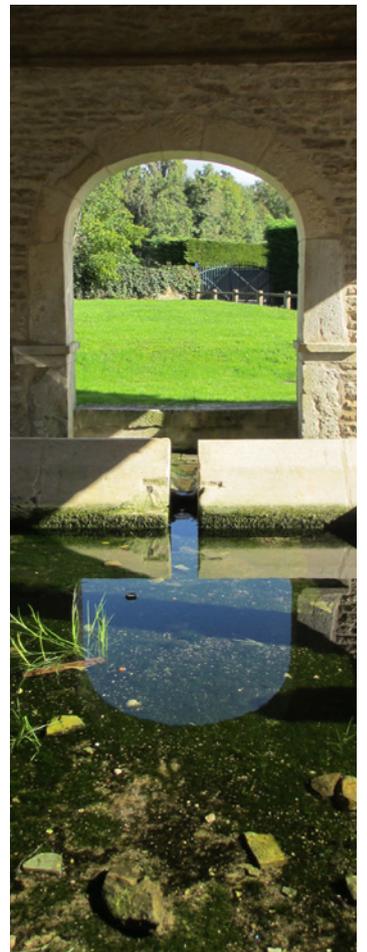
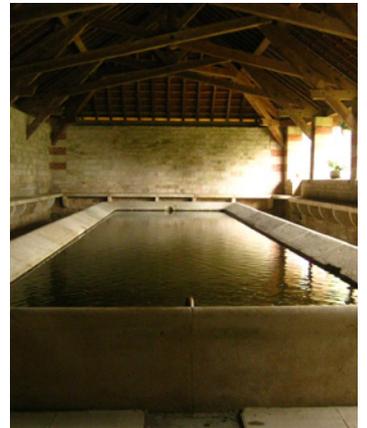


L'étanchéité des bassins permet de préserver durablement les ouvrages et tout le système d'écoulement des eaux. Toutes les parties de lavoir où l'eau circule doivent être étanches : les pierres doivent être parfaitement adaptées les unes aux autres et les joints entre chaque pierre doivent être réalisés dans les règles de l'art.

L'eau déversée aux abords des ouvrages défectueux désorganise la nature du terrain. Les éléments risquent alors de se disloquer sous l'influence des poussées des eaux et du gel. Il est alors indispensable de mettre en place une déviation provisoire des eaux avant toute intervention directe sur les éléments à reprendre.

Entretenir régulièrement

- Les bassins doivent être **nettoyés régulièrement** : éviter le développement de la végétation, brosser la végétation herbacée, nettoyer les mousses...
- **Proscrire l'utilisation de produits chimiques** type désherbants et eau de Javel pour nettoyer les bassins et leurs abords.
- Les bassins peuvent être curés tous les 5 ans.
- L'apparition de fuites éventuelles sera surveillée régulièrement pour y remédier avant que l'action du gel et du dégel n'amplifie les désordres.
- La glace doit être cassée en cas de gel pour éviter l'éclatement de certains éléments.





Problèmes d'étanchéité au fond du bassin ou entre les pierres de lavage



Mettre en œuvre l'étanchéité des bassins

Si l'étanchéité du bassin n'est plus assurée, les joints entre les pierres de lavage seront repris, ainsi qu'une partie du dallage du fond du bassin si nécessaire :

- déposer les pierres descellées, reposer des pierres récupérées et compléter par une pierre neuve de même nature, de gabarit et de finition identiques
- dégarnir les joints
- les dépeussier avec une brosse ou à l'air comprimé
- humidifier les pierres. Si elles sont poreuses ou friables, imprégner les joints d'un liquide primaire d'adhérence
- reboucher les joints au mortier de chaux. Ces rejointoiements intérieurs et extérieurs se feront avec un mortier constitué d'un liant de chaux hydraulique, chaux aérienne et coulinage*, de poudre de pierre, de charges minérales fines. Le mortier de tuileaux* avec poudre de brique pourra apporter une étanchéité complémentaire
- après séchage, racler les joints pour qu'ils affleurent la pierre
- dépeussier le cas échéant après finition.

La texture et la couleur des joints doivent s'apparenter à celle de la pierre en place, on peut ajouter un colorant naturel ou de la poudre de pierre de même type.



Attention

Toute réparation à base de ciment est à proscrire !

Si le ciment, certes, peut permettre une étanchéité au départ, ce matériau, trop dur, va se fissurer à moyen terme. Le béton et la pierre ont des comportements différents face à l'humidité et au froid : la réparation faite à base de ciment se désolidarise de la pierre, voire la dégrade et l'eau s'infiltré !

Reprise d'une pierre de lavage avec soin



Reprise de la goulotte et du dallage en cohérence avec l'ouvrage



Une bonne étanchéité entre les pierres de lavage est essentielle



Lexique

* **Coulinage** : le coulis est un mortier (de chaux pure dans le bâti ancien) gâché assez liquide pour être utilisé par gravité dans le remplissage de joints ou pour être injecté sous pression.

* **Mortier de tuileaux** : le mortier de tuileaux est un mélange de chaux et de fragments de terres cuites de construction (briques ou tuiles).

Pour aller plus loin, contactez-nous !